

Les locataires au cœur de la rénovation énergétique : quelles stratégies pour accélérer la transition du parc locatif privé ?

11 juin 2025 de 9h00 à 16h00

Programme de la journée

Dès 9h - Accueil autour d'une boisson chaude

9:30 - 11:15

État des lieux clair des enjeux et récit de l'expérience Locaréno

Introduction - les enjeux de la rénovation énergétique du parc locatif et son influence pour la précarité énergétique en Wallonie | membres du syndicat de locataires "Carolocataires ensemble, Sandrine Meyer et Sébastien Pradella
Récit d'une première année d'expérimentation de la méthodologie abordée dans le cadre du projet Locaréno, nos avancements, nos défis, et nos enseignements

11:30 - 12:15

Stratégies pour accélérer la rénovation du parc locatif privé?

Table ronde - retours d'expériences ayant pour but d'accélérer la rénovation énergétique du parc locatif, en Wallonie ou ailleurs

Pause de midi - repas partagé

9:30 - 11:15

Des ateliers thématiques, pour aller plus en profondeur

- **L'articulation entre salubrité et rénovation énergétique**

Discussion sur les liens entre lutte contre l'insalubrité et rénovation énergétique, à partir d'enquêtes de terrain et pistes d'action concrètes | Intervenants : Isabelle Verhaegen (Juriste) & David Praile (RWDH)

- **L'approche syndicale des locataires pour accélérer les rénovations et protéger les locataires**

Exploration de l'action collective comme levier pour défendre les locataires et renforcer leur pouvoir face aux bailleurs et aux institutions | Intervenants : Léa Galloy (Institut Alinsky) & David Prino (Carolocataires Ensemble)

- **Le rôle et l'importance des données dans la planification et le travail de terrain**

Mise en lumière de l'usage des données pour améliorer la compréhension des enjeux et orienter les stratégies de rénovation | Intervenante : Sandrine Meyer (ULB)

- **Le bail à rénovation: avantages et freins**

Présentation juridique et concrète du bail à rénovation, ses atouts, ses limites et les conditions de sa mise en œuvre | Intervenante : ASBL Droits Quotidiens

- **Les clés pour rénover et maintenir un loyer accessible**

Analyse de solutions pour rénover durablement tout en préservant des loyers abordables, via des approches innovantes | Intervenante : Climact

15:30 - 16:00

Restitution de pépites et mot de clôture

À partir de 16h - Verre de l'amitié



Renobatex